



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitra
Číslo materiálu:	916/2013
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.69/2012-MZ zo dňa 05.04.2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28.06.2012, v znení uznesenia č.281/2012-MZ zo dňa 18.10.2012 (Matušincova ul.,k.ú. Veľké Janíkovce)
Spracovateľ:	Adriana Demeterová, referent pre majetkoprávne usporiadanie
Napísal:	Adriana Demeterová, referent pre majetkoprávne usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	09.05.2013
Dátum vyhotovenia:	23.04.2013
Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
Podpis predkladateľa:	

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.69/2012-MZ zo dňa 05.04.2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28.06.2012, v znení uznesenia č. 281/2012-MZ zo dňa 18.10.2012 (Matušincova ul.,k.ú. Veľké Janíkovce)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.69/2012-MZ zo dňa 05.04.2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28.06.2012, v znení uznesenia č. 281/2012-MZ zo dňa 18.10.2012 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v 2. bode trinásť odrážka vypustiť pôvodné znenie:

„ – diel č. 44 o výmere 7 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1065/270-LV č. 744
vlastník:- Dušan Pajer r. Pajer, (nar. 17.09.1947), bytom
Štúrova 28, 949 01 Nitra.....v 1/3-ine“
-Franišek Pajer r. Pajer, (nar. 27.06.1949), bytom
Benkova 381/30, 949 11 Nitra.....v 1/3-ine“

a nahradíť ho znením:

„ – diel č.44 o výmere 7 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1065/270 -LV č. 744
vlastník:- Branislav Pajer r. Pajer,(nar.19.04.1983), bytom
99 Hilden Court BT27 4YL, Lisburn, Veľká Británia....v1/3-ine“
- Ing. Janka Pajerová r. Földešová,(nar.21.03.1950), bytom
Benkova 381/30, 949 11 Nitra.....v 1/3 –ine“

- v schvaľovacej časti uznesenia v 2. bode štrnásť odrážka vypustiť pôvodné znenie:

„ – diel č. 45 o výmere 41 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1065/273-LV č. 1812
vlastník: - František Pajer r. Pajer, (nar. 27.06.1949), bytom
Benkova 381/30, 949 11 Nitra.....v 1/1-ine“

a nahradíť ho znením:

„ – diel č.45 o výmere 41 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1065/273- LV č.1812
vlastník: - Ing. Janka Pajerová r. Földešová,(nar.21.03.1950), bytom
Benkova 381/30, 949 11 Nitra.....v 1/1 –ine“

-v schvaľovacej časti uznesenia v bode 1. vypustiť pôvodné znenie:

„**1. pozemok** parcela registra „C“ KN č.**1065/77 – zastavaná plocha o výmere 2671 m²** je vytvorená z jednotlivých dielov a od vlastníkov podľa GP č. 6/2012:“

a nahradit' ho znením:

„ pozemky registra „C“ KN parc. č.1065/77 – zastavaná plocha o výmere 2671 m² a parc. č. 1065/325 – zastavaná plocha o výmere 580m² sú vytvorené z jednotlivých dielov a od vlastníkov podľa GP č. 6/2012, ktorý bol prepracovaný geometrickým plánom č. 21/2013 v zmysle, ktorého boli vytvorené nové parcely, a to:

parcela registra „C“ KN č. 1065/350- zastavaná plocha o výmere 190m²
č. 1065/351- zastavaná plocha o výmere 150 m²
č. 1065/349- zastavaná plocha o výmere 49 m²
č. 1065/352- zastavaná plocha o výmere 177 m²
č. 1065/77 – zastavaná plocha o výmere 2608m²“

-v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť bod 2.

- v schvaľovacej časti uznesenia v 1. bode siedma odrážka vypustiť pôvodné znenie:

„ – diel č. 8 o výmere 27 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1064/16-LV č. 3262“

a nahradit' ho znením:

„ – diel č. 8 o výmere 27 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1064/470-LV č. 3262“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2012 zo dňa 05.04.2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28.06.2012, v znení uznesenia č.281/2012-MZ zo dňa 18.10.2012 (Matušincova ul., k.ú. Veľké Janíkovce)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 05.04.2012 prerokovalo Návrh na prijatie daru – nehnuteľností do vlastníctva mesta Nitry (Matušincova ul., k.ú. Veľké Janíkovce) a uznesením č. 69/2012-MZ schválilo prijatie daru, a to novovytvorených pozemkov v katastrálnom území Veľké Janíkovce do vlastníctva Mesta Nitry od jednotlivých vlastníkov.

uložilo

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie darovacej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia v termíne do 31.12.2012.

V zmysle schváleného uznesenia bol vypracovaný návrh darovacej zmluvy a odbor majetku zabezpečoval podpisy od jednotlivých darcov. V priebehu podpisovania tejto zmluvy ako i po zmene uznesenia boli zistené ďalšie nezrovnalosti, a to pri parcele registra „C“ KN č.1065/270, kde došlo k zmene vlastníckeho vzťahu u vlastníka pod por.č.1 (LV.č.744,titul nadobudnutia– darovacia zmluva) a pri vlastníkovi por.č.2 (LV č.744 titul nadobudnutia – D not 145/2012, 18D/116/2012). Pozemok parcela registra „C“ KN č.1064/16, vedený na LV č. 3262, bol samostatným geometrickým plánom rozdelený na dva pozemky na základe, ktorého bolo pridelené aj nové parcelné číslo, a to 1064/470.

Konanie vo veci zabezpečovania podpisov si vyžiadalo prepracovanie geometrického plánu č.6/2012, novým geometrickým plánom č. 21/2013 vyhotoveným Ing. Vierou Púchovskou, Mariánska 12, 949 01 Nitra, IČO: 34640371, úradne overeným Správou katastra Nitra dňa 03.04.2013 pod porad. č. 448/13, za účelom určenia vlastníckych práv k nehnuteľnostiam parc.č.1065/77, 1065/349-352. Na základe uvedeného je nevyhnutná zmena uznesenia.

Mestská rada v Nitre: na zasadnutí Mestskej rady v Nitre, konanom dňa 23.04.2013 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.69/2012-MZ zo dňa 05.04.2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28.06.2012, v znení uznesenia č.281/2012-MZ zo dňa 18.10.2012 (Matušincova ul., k.ú. Veľké Janíkovce), tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre, návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.69/2012-MZ zo dňa 05.04.2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28.06.2012, v znení uznesenia č.281/2012-MZ zo dňa 18.10.2012 (Matušincova ul., k.ú. Veľké Janíkovce), tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

